



**Legende Biotop- und Realnutzung:  
Biotoptypen nach KompV (Grundwert)**

- 11.191 Intensiv genutzter Acker
- 06.350 Intensiv genutzte Frischwiese
- 06.380 Wiesenbrache/ruderales Wiese
- 09.123 Artenarme/nitrophytische Ruderalvegetation
- 04.600 Feldgehölz
- 09.151 Artenarme Feld- und Wegsäume frischer Standorte
- 10.610 Bewachsene Feldwege
- 10.510 Asphalt, Beton, vollständige Versiegelung
- 10.520 Gepflasterte Flächen
- 10.530 Sand, Schotter, sonst. gering bewachsene Fläche
- 10.715 Dachfläche nicht begrünt mit Regenwasserversickerung

**Biotop- und Artenschutzrelevanz**

- Biotopbestände (erhaltenswert i.S. Vermeid./ Mind. nach § 13 BNatSchG)
- Höhle* Hinweise auf Arten und Strukturen

**Vorbelastungen**

- Verkehr
- Gewerbe

**Schutzgebiete**

- GW  
IIIB Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung, Schutzzone IIIB

**Stadt Stadtallendorf  
Kernstadt**

**Bebauungsplan Nr. 49/50  
"Gewerbegebiet Nordost, 2. Änderung"**

**Karte I: Bestands- und Konfliktplan**

Bestandserhebungen: 03-07/2020 und 04-06/2021

aufg.: Krautkrämer    gez.: Schweinfest    gepr.: Groß

**Groß & Hausmann**  
Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22  
35096 Weimar (Lahn)  
FON 06426/92076 • FAX 06426/92077  
http://www.grosshausmann.de  
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.000

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen