

## VERANSTALTUNGEN & KONZERTE MIT IHRER HEIMATZEITUNG IMMER DABEI!

27.01.2023 16.00 Uhr	JAN UND HENRY - DIE GROSSE BÜHNENSHOW Stadtallendorf, Stadthalle	
26.02.2023 17.00 Uhr	ERNST HUTTER & DIE EGERLÄNDER MUSIKANTEN - REICHT EUCH DIE HÄNDE - TOURNEE 2023 Wetzlar, Stadthalle	
04.03.2023 20.00 Uhr	MATZE KNOP - MUT ZUR LÜCKE Marburg, Erwin-Piscator-Haus	<b>ABOplus</b>
24.03.2023 20.00 Uhr	THE BEST OF QUEEN Marburg, Erwin-Piscator-Haus	
20.04.2023 20.00 Uhr	DANCEPERADOS OF IRELAND Marburg, Erwin-Piscator-Haus	<b>ABOplus</b>
21.04.2023 20.00 Uhr	THE 12 TENORS - POWER OF 12 Stadtallendorf, Stadthalle	
13.05.2023 20.00 Uhr	HANS KLOK - LIVE FROM LAS VEGAS Wetzlar, Buderus Arena	<b>ABOplus</b>
21.05.2023 15.00 Uhr	AMIGOS & DANIELA ALFINITO Marburg, Erwin-Piscator-Haus	<b>ABOplus</b>
16.06.2023 20.00 Uhr	BADESALZ - KAKSI DUDES Stadtallendorf, Stadthalle	
13.07.2023 20.00 Uhr	HELGE SCHNEIDER - DER LETZTE TORERO - BIG L.A. SHOW Marburg, Schlossparkbühne	<b>ABOplus</b>
14.07.2023 20.00 Uhr	SUZI QUATRO & BAND - OPEN AIR 2023 Marburg, Schlossparkbühne	<b>ABOplus</b>
15.07.2023 20.00 Uhr	MONO INC. Marburg, Schlossparkbühne	<b>ABOplus</b>
16.07.2023 18.30 Uhr	GREGOR MEYLE - SOMMERTOUR 2023 Marburg, Schlossparkbühne	<b>ABOplus</b>
10.09.2023 19.00 Uhr	Julia Engelmann Marburg, Erwin-Piscator-Haus	
03.10.2023 20.00 Uhr	ONE VISION OF QUEEN - FEAT. MARC MARTEL Wetzlar, Buderus Arena	<b>ABOplus</b>
14.11.2023 19.30 Uhr	KIKERIKI THEATER - SCHRÄGE VÖGEL - TOURNEE 2023 Stadtallendorf, Stadthalle	<b>ABOplus</b>

Alle Angaben ohne Gewähr.  
Bitte beachten Sie die aktuell geltenden Hygieneregulungen des jeweiligen Veranstalters.

### ► IHRE VERANSTALTUNGSTICKETS ERHALTEN SIE HIER:

- Verlagshaus in Marburg, Franz-Tuczek-Weg 1
- Ticket-Shop Dewner, Stadtallendorf, Niederkleiner Str. 1a

### Und auch alle ABOplus-Vorteilspreise!

Gerne sind wir für Sie unter der Telefonnummer **064 21 / 409 - 400** erreichbar.

Die HITZEROTH Druck + Medien GmbH & Co. KG übernimmt keine Haftung im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen für Inhalte, die von Dritten erstellt und auf dieser Seite veröffentlicht wurden. Die HITZEROTH Druck + Medien GmbH & Co. KG ist für die jeweiligen Inhalte der Angebote, sowie deren Verfügbarkeit, nicht verantwortlich.

Oberhessische Presse Direkt. Sofort. WISSEN. [www.op-marburg.de](http://www.op-marburg.de)



**Electric**

Tradition. Erfahrung. Innovation.  
**Autohaus Beil**

Siegener Straße 24  
35066 Frankenberg (Eder)  
06451 / 72 54 0  
info@autohaus-beil.de  
www.autohaus-beil.de



### Verschiedenes

**Suche Fotos der Hinterglasmalereien im Verkaufsraum der ehemaligen Fleischerei Paul Unckel, Elisabethstr. 13 in Marburg/Lahn aus den 50iger Jahren des vorigen Jahrhunderts.** ☎ (0 56 82) 73 04 50

### Verkauf Pkw

**Urlaub 2023  
350-400 Gebrauchtwagen**  
[www.caravan-thein.de](http://www.caravan-thein.de)  
Matthäus-Stäblein-Straße 12  
97424 SCHWEINFURT  
Telefon 0 97 21 - 8 71 53  
Weltweit größter Fondt-Vertragshändler

### Kontakte

**1. Tel-Sex GRATIS, 100% Live,  
24 Std. 0221 5600 698**

Wir unterstützen und entlasten seit 1985 akut betroffene Familien.  
Wir begleiten, bieten fachlichen Rat und sind für die Familien der krebskranken Kinder aus unserer Region und den angrenzenden Landkreisen da.

Sie erreichen uns im Steinweg 32 in Marburg und unter der Telefonnummer **0 64 21 / 8 40 52 44.**



Für jede finanzielle Hilfe sind wir dankbar!

[www.elterninitiative-kinderkrebs-marburg.de](http://www.elterninitiative-kinderkrebs-marburg.de)

## Stadt Stadtallendorf

Amtliche Bekanntmachungen



### Öffentliche Bekanntmachung Nr. 8/2023

**Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, Kernstadt  
Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 96  
„Westliche DAG“**  
- Vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB -

### 1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Stadtallendorf hat in ihrer Sitzung am 08.12.2022 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 96 „Westliche DAG“ in der Kernstadt beschlossen.

Die Bebauungsplanänderung dient der Anpassung der Regelungsinhalte in einem räumlichen Teilbereich des Bebauungsplan Nr. 96 „Westliche DAG“. Die Grundzüge der Planung werden durch die Änderung nicht berührt. Die Änderung wird daher nach den Vorschriften des § 13 BauGB im „vereinfachten Verfahren“ aufgestellt.

Die Bebauungsplanänderung dient der Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die geplante Umsetzung einer Bauaukonzeption. Hierzu ist eine geringfügige Änderung bzgl. der überbaubaren Grundstücksflächen sowie der zulässigen Höhe baulicher Anlagen erforderlich.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung umfasst das Flurstück 325/27 in der Gemarkung Stadtallendorf (Flur 44) und besitzt eine Größe von rund 1,0 ha. Die räumliche Lage des Geltungsbereichs geht ebenfalls aus den nachstehenden Übersichtskarten hervor (gestrichelt umrandeter Bereich).

### 2. Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung liegt mit Begründung von **Montag den 30.01.2023 bis einschließlich Freitag den 03.03.2023**

während der allgemeinen Dienststunden (montags bis donnerstags von 8.00 - 12.00 Uhr und von 14.00 - 16.00 Uhr und freitags von 8.00 - 12.00 Uhr) im Rathaus der Stadt Stadtallendorf, Bahnhofstraße 2, Fachbereich IV, 35260 Stadtallendorf, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Stellungnahmen können im o.g. Zeitraum vorgebracht werden.

Darüber hinaus werden die Entwurfsunterlagen sowie der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung in digitaler Form auf der Homepage der Stadt Stadtallendorf, unter dem nachfolgend genannten Link:

[www.Stadtallendorf.de](http://www.Stadtallendorf.de) unter der Rubrik: Leben / Bauen & Wohnen / Öffentlichkeitsbeteiligung

sowie über das zentrale Internetportal des Landes  
<https://bauleitplanung.hessen.de/>

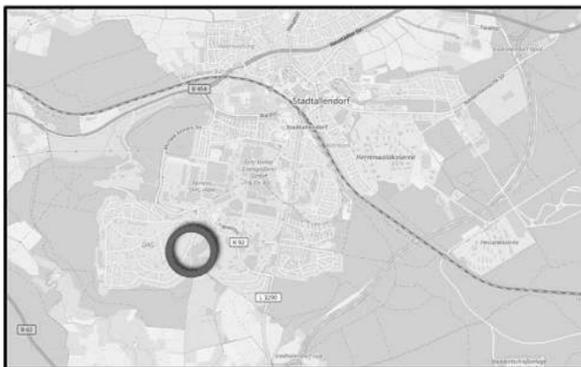
zur öffentlichen Einsichtnahme bereitgestellt. Anregungen können im o.g. Zeitraum auch in schriftlicher Form an die o.g. Adresse der Stadtverwaltung oder als E-Mail an die Adresse: [magistrat@stadtallendorf.de](mailto:magistrat@stadtallendorf.de) vorgebracht werden.

Gem. § 3 Abs. 2, Satz 2 Halbsatz 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

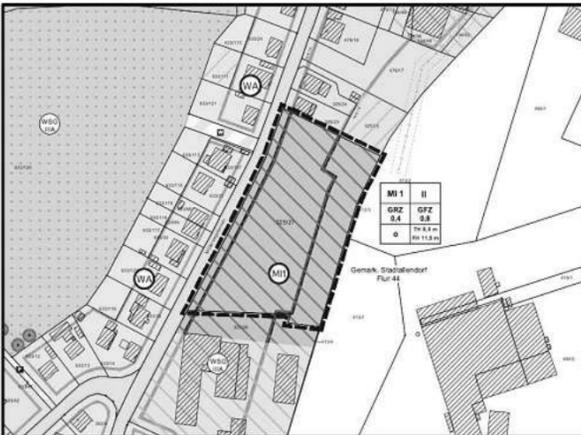
Gem. § 13 Abs. 3 BauGB wird darauf hingewiesen, dass die Bebauungsplanänderung im „vereinfachten Verfahren“ ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird.

Die räumliche Lage und der Entwurf der Bebauungsplanänderung gehen aus den nachstehenden Übersichtskarten hervor (gestrichelt umrandeter Bereich).

### Räumliche Lage (OpenStreetMap – unmaßstäblich)



### Räumlicher Geltungsbereich und Entwurf des Bebauungsplans Nr. 96 „Westliche DAG, 1. Änderung“ (unmaßstäblich)



Stadtallendorf, 17.01.2023

Der Magistrat der Stadt Stadtallendorf  
Christian Somogyi  
Bürgermeister

## Jugendbegegnungen & Workcamps

Termine und Anmeldung unter:  
[www.volksbund.de/workcamps](http://www.volksbund.de/workcamps)



## Stadtallendorf



### Amtliche Bekanntmachung

Die Bekanntmachung Nr. 7/2023 „Sitzung der Stadtverordnetenversammlung“ ist ab sofort unter [www.stadtallendorf.de/bekanntmachungen](http://www.stadtallendorf.de/bekanntmachungen) einsehbar.

Ilona Schaub  
Stadtverordnetenvorsteherin

## Immobilien/Vermietungsmarkt

### Finanzielle Freiheit dank Immobilien-Teilverkauf.

- Verwirklichung Ihrer Träume
- Vorzeitige Erbauszahlung
- Energetische Sanierung
- Jobverlust, Scheidung



**wiora**  
Wohnen wie bisher, leben wie neu!

Jetzt anrufen und Termin vereinbaren: **06421-1667116**

**Großes EFH in Münchhausen** mit Garage und gr. Garten in ruhiger Lage zu verkaufen. ☎ A 43 736

**Brot zum Leben...**  
das ist die Achtung der Menschenwürde  
[www.brot-fuer-die-welt.de](http://www.brot-fuer-die-welt.de)



## Veröffentlichungen des Amtsgerichts Biedenkopf

70 K 21/21

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am 03.02.2023, 10:30 Uhr, im Amtsgericht Hainstraße 72, 35216 Biedenkopf, Saal/Raum Saal 110 HG, versteigert werden:

Die im Grundbuch von Holzhausen/H. Blatt 1575 eingetragenen Grundstücke lfd. Nr. 8 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Holzhausen/H., Flur 6, Flurstück 73/3, Gebäude- und Freifläche, Steingasse 7, Größe 1183 m<sup>2</sup>, lfd. Nr. 3 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Holzhausen/H., Flur 2, Flurstück 335, Wald, Am Eichelberg, Größe 3096 m<sup>2</sup>, lfd. Nr. 7 zu 8 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Holzhausen/H., Flur 6, Flurstück 73/3, Gebäude- und Freifläche, Steingasse 7, Größe 1183 m<sup>2</sup>,

Verkehrswert: 81.000,00 € (lfd. Nr. 8), 3.406,00 € (lfd. Nr. 3) und 0,00 € (lfd. Nr. 7 zu 8)

Gesamtverkehrswert: 84.406,00 €

Detaillierte Objektbeschreibung: lfd. Nr. 8: ehemalige Gaststätte und Wohngebäude, lfd. Nr. 3: Waldfläche

Mit der sofortigen Leistung einer Sicherheitsleistung in Höhe von 10 % des Verkehrswertes im Termin muss gerechnet werden. Die Sicherheitsleistung kann bei der Gerichtskasse Frankfurt am Main: Landesbank Hessen-Thüringen, IBAN: DE 73 5005 0000 0001 0060 30 und BIC: HELADEFXXX zum Kassenzusatz 014110508012 eingezahlt werden.

**Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter

[www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de)

### Immobilienmarkt Gesuche Allg.

**Junge Familie sucht Haus in MR** Wir, (Geografin, Physiker) suchen ein Haus mit Garten, in welchem unsere beiden Kinder (5J., 7J.) im Sommer spielen können und wir ein neues Zuhause finden. MR-Kernstadt-/Stadtteile ☎ 01 76 81 67 32 46

**Suche Haus in Marburg** (Stadtbusbereich), auch Cölbe und Kirchhain direkt. Preis VB bis 200.000 €. ☎ (0 15 20) 7 06 27 06

**Familie** (haus.mr@mailbox.org) möchte HAUS/Whg (5ZKB) in MR kaufen ☎ (01 75) 9 76 63 06

### Wohnungsmarkt Gesuche

**Lehrerin (56)** sucht zeitnah eine 3-4-Zi-Whg, Umfeld 35037 MR, ab 75 qm, Garten u/ o Balkon, ggf. auch Haus. Gerne bringe ich mich im Garten ein. Mail-Kontakt: [Wohnungssuche\\_35037@gmx.de](mailto:Wohnungssuche_35037@gmx.de)

**Prof, NR,** sucht ab sofort ruhige, helle Whg. (4ZKB), gerne AB mit Gästewc, BLK o. Terrasse, Gge o. PP in Stadtgebiet MR oder stadtnah ☎ Z 43 918



### Vermietungen Marburg-Stadt

**2 ZKB, 44 m<sup>2</sup>, 2 Etg.,** Top Lage, Schlossblick, Nähe Reichweinschule, Pantryküche, Kellerr., Single o. 2er WG., KM 440,- € + 130,- € NKVZ, ab 1.5. (ggf. früher). ☎ (0 64 21) 2 63 75

**shared office** 2 Arbeitsplätze, kompl. Büro-Ausstattung, MR-Süd, 500,-EUR netto zzgl. NKst, opt. Pkw-Platz, sofort verfügbar. ☎ 01 51 24 09 72 26

**Praxis bzw. Büroräume** (100 m<sup>2</sup>) in MR Zentrum, im Herbst 2023 zu vermieten. ☎ (0 64 21) 1 27 61

## Bluthochdruck



Ab 140/90 mmHg riskieren Sie Herzinfarkt und Schlaganfall!

Deutsche Herzzstiftung  
Mehr Informationen [www.herzstiftung.de](http://www.herzstiftung.de)